

# RÉSUMÉ DE LA TRANSACTION DE FINDEV CANADA

## Creador

Le présent document donne un aperçu de la transaction de FinDev Canada, y compris un résumé des impacts prévus sur le développement, de l'évaluation environnementale et sociale effectuée, des risques recensés et des mesures d'atténuation connexes à mettre en œuvre.

# Creador<sup>®</sup>

## Description de la transaction

Creador VI L.P. (« Creador VI » ou le « Fonds ») est un fonds d'investissement privé qui cible l'Indo-Pacifique, géré par Creador Management VI Ltd. (le « gestionnaire » ou « Creador »). L'engagement à hauteur de 37,5 M\$ US de FinDev Canada dans Creador VI permettra de soutenir les entreprises de taille moyenne orientées vers la croissance qui souhaitent renforcer leurs activités commerciales, s'étendre à l'international ou percer de nouveaux domaines de croissance. Le Fonds a attiré des investissements de certaines des plus grandes institutions du monde et ciblera des secteurs tels que la consommation, la vente au détail, les services financiers et les services aux entreprises.

## Détails de la transaction

<b>CONTREPARTIE</b>	Creador VI L.P.
<b>PAYS DE CONSTITUTION</b>	Île Maurice
<b>RÉGION VISÉE PAR LES ACTIVITÉS</b>	Indo-Pacifique
<b>DURÉE DU FINANCEMENT</b>	s. o.
<b>SECTEUR</b>	Secteur financier
<b>CATÉGORIE ENVIRONNEMENTALE ET SOCIALE</b>	FI-2
<b>PRODUIT FINANCIER</b>	Financement par capitaux propres
<b>MONTANT DE LA PARTICIPATION DE FINDEV CANADA</b>	37,5 M\$ US
<b>DATE DE PUBLICATION</b>	1er octobre 2024
<b>DATE DE SIGNATURE</b>	29 novembre 2024
<b>DATE DE PUBLICATION DU RÉSUMÉ DE TRANSACTION</b>	26 février 2025
<b>DATE MIS À JOUR DE PUBLICATION DU RÉSUMÉ DE TRANSACTION</b>	6 mars 2025
<b>ALIGNEMENT AVEC LES CRITÈRES 2X</b>	Oui, selon les critères Emploi et Portefeuille

## Résumé des impacts prévus sur le développement

La proposition de valeur sur le plan de l'impact sur le développement de la transaction Creador VI est de contribuer au développement d'un secteur privé évolutif et inclusif dans l'Indo-Pacifique, ce qui favorisera le développement de marchés, l'action en faveur de l'égalité des genres et la réduction de la pauvreté.

On estime que la réalisation des objectifs de développement durable (ODD) des Nations unies nécessite un financement annuel moyen de 1,5 billion de dollars US dans l'Indo-Pacifique<sup>1</sup>. La région est confrontée à un déficit de financement important, en particulier en termes d'accès au capital, ce qui affecte gravement la croissance des petites et moyennes entreprises (PME), y compris celles qui sont détenues ou dirigées par des femmes. Par conséquent, le soutien du secteur privé par le biais de capitaux propres est essentiel pour les entreprises locales incapables d'accéder aux capitaux par les canaux traditionnels.

En s'associant à un gestionnaire de fonds bien établi, FinDev Canada permettra à Creador VI d'offrir des capitaux et des services de conseil aux entreprises locales de taille intermédiaire axées sur la croissance. On s'attend à ce que ces entreprises répondent à la demande croissante des consommateurs pour des biens et des services de qualité, et soutiennent l'emploi formel.

L'intention de Creador de générer des retombées positives par le biais d'investissements se reflète dans ses objectifs d'impact, qui sont mesurés au moyen d'indicateurs clés de performance clairement définis. La théorie du changement ci-dessous résume comment cette transaction contribuera aux objectifs d'impact sur le développement à long terme de FinDev Canada et aux ODD, en particulier l'ODD 3 « Bonne santé et bien-être », l'ODD 5 « Égalité entre les sexes », l'ODD 8 « Travail décent et croissance économique » et l'ODD 9 « Industrie, innovation et infrastructure ». Tous les intrants et résultats présentés dans cette évaluation ne sont pas attribués et représentent l'ensemble des entreprises dans lesquelles le Fonds investit, et non l'investissement proportionnel de FinDev Canada.



<sup>1</sup>Commission économique et sociale des Nations unies pour l'Asie et le Pacifique. *Sustainable Finance: Bridging the Gap in Asia and the Pacific*. 2023. <https://www.unescap.org/kp/2023/sustainable-finance-bridging-gap-asia-and-pacific>



## DÉVELOPPEMENT DE MARCHÉS

- **Faciliter l'accès des entreprises locales au capital de croissance et aux conseils :** Fondé en 2011, Creador a mobilisé plus de 3 milliards de dollars US d'actifs sous gestion par l'intermédiaire de six fonds. Le gestionnaire est bien présent sur le terrain dans l'Indo-Pacifique, et sa force est attribuable, entre autres facteurs, à son équipe. L'organisation emploie directement plus de 80 personnes, dont une équipe de direction entièrement locale. Creador VI prévoit d'investir dans plusieurs pays, notamment dans les marchés à forte croissance que sont la Malaisie, l'Indonésie, l'Inde et les Philippines. Le Fonds cherchera à diversifier son exposition aux sociétés de consommation, de vente au détail, de services financiers, de services aux entreprises, de soins de santé, de fabrication et de technologie. Outre les capitaux, le gestionnaire du fonds entend déployer son équipe de consultants internes pour fournir un soutien stratégique aux sociétés de son portefeuille. En règle générale, ce soutien cherchera à stimuler la croissance des entreprises et à améliorer leur rendement financier, à renforcer les activités de conformité et de gestion des risques, à encourager l'adoption de pratiques efficaces sur le plan énergétique, à optimiser la gestion des déchets, à créer un environnement de travail sûr et à promouvoir l'égalité des chances et la diversité.



## ÉGALITÉ DES GENRES

- **Améliorer l'accès au capital pour les entreprises alignées sur les critères 2X :** Creador promeut l'égalité des genres en interne et dans l'ensemble de son portefeuille. Les femmes représentent 60 % de son conseil d'administration, 42 % de sa main-d'œuvre et 29 % de ses cadres supérieurs. Depuis 2022, le gestionnaire a entièrement mis en œuvre un plan d'action en faveur de l'égalité des genres qui comprend l'établissement d'une politique d'égalité des genres et d'inclusion, la création d'un tableau de bord de l'égalité des genres qui évalue les entreprises du portefeuille, et la prestation de services-conseils sur l'égalité des genres aux entreprises du portefeuille du fonds précédent. Creador VI est le premier fonds du gestionnaire aligné avec les critères 2X. Le gestionnaire s'est engagé à prendre des mesures spécifiques en matière d'égalité des genres (comme sa participation à des réseaux mondiaux d'investissement intégrant une optique de genre) et à poursuivre ses efforts en vue d'augmenter la représentation des femmes au sein de son personnel à au moins 45 %. Pour remplir les critères du portefeuille, Creador VI s'est engagé à ce qu'au moins 30 % des entreprises de son portefeuille soient alignées avec les critères 2X au moment de l'investissement.

## Résumé de l'évaluation environnementale et sociale et des mesures d'atténuation des risques connexes

Cet examen a été réalisé conformément à la Politique sur les risques environnementaux et sociaux de FinDev Canada. La transaction est classée dans la catégorie FI-2, compte tenu de la nature et de la taille du portefeuille d'investissement et des projets proposés dans des secteurs à risque moyen, qui pourraient être exposés à des risques environnementaux et sociaux négatifs qui sont peu nombreux, généralement propres aux sites, largement réversibles et facilement traités par des mesures d'atténuation. Il s'agit de la première transaction de Creador avec FinDev Canada, bien que Creador ait déjà travaillé avec d'autres institutions financières de développement (IFD).

Le contrôle diligent des risques environnementaux et sociaux, effectué entre le 3 septembre et le 4 octobre 2024, a notamment pris la forme de vérification des antécédents, de discussions directes avec les représentants du client et le personnel responsable des risques environnementaux et sociaux, et d'un examen des documents sur le sujet.

Les principaux risques associés aux futures sociétés du portefeuille du Fonds seront propres aux entreprises et aux secteurs. Il s'agit notamment des risques généralement associés aux secteurs de la consommation, de la vente au détail, de la santé, des services financiers, des services aux entreprises, de la fabrication et de la technologie en Asie du Sud-Est et du Sud. Ces risques comprennent généralement les droits et les conditions de travail, la santé et la sécurité au travail, la protection des consommateurs et des clients, et la confidentialité des données, entre autres. À cela s'ajoutent les risques de violence et de harcèlement fondés sur le genre et les risques liés à la chaîne d'approvisionnement des activités manufacturières.

Ces risques sont atténués par le système de gestion des risques environnementaux et sociaux du Fonds et par les politiques et procédures connexes, qui respectent la réglementation locale et les normes de performance de la Société financière internationale (SFI). L'équipe de gestion des risques environnementaux et sociaux de FinDev Canada est d'avis que les risques environnementaux et sociaux négatifs associés au portefeuille d'investissement du Fonds seront atténués d'une manière conforme à la politique sur les risques environnementaux et sociaux de FinDev Canada, aux normes de performance de la SFI et aux normes internationales pertinentes. Les lacunes ont été consignées dans un plan d'action environnemental et social.

Outre les exigences du pays d'accueil et la note d'interprétation de la SFI sur les intermédiaires financiers, l'évaluation de FinDev Canada a tenu compte des normes de performance suivantes de la SFI :

- Norme de performance 1 : Évaluation et gestion des risques et des impacts environnementaux et sociaux
- Norme de performance 2 : Main-d'œuvre et conditions de travail

Pour plus d'information sur l'approche et les engagements ESG (facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance) de Creador, consultez le site <https://creador.com/creating-value/cxg-esg/>.